頁25

8大裝修慳錢心得，慳得一萬得一萬

發布者：錢生23/03/2017

最近朋友Jimmy及Eva的房子不約而同大裝修，我錢生參觀「示範單位」順便汲取靈感。兩個朋友的單位面積大小差不多，裝修費卻差之千里。歸根究底，原來在於當事人有否在事前做好全面的計劃以及與家人商量清楚。其實裝修預算就如理財一樣，要一早計劃，並嚴格控制成本，務求慳得一萬得一萬。

「裝」與「修」的費用

Jimmy家的裝修費嚴重超支，比起Eva高出20多萬元。原來他的預算只包括「裝」的錢，沒有計算「修」的費用。他的單位牆壁滲水，裝修師傅說重新油牆解決不到問題，要先修好滲水源頭，而這項工程便額外需要近十個工作天，多花十多萬元。

在裝修期間，Jimmy太太對於設計及用料又有新的提議，Jimmy是出名愛妻號，自然盡量滿足太太的要求。結果圖則一邊裝修一邊改動，施工日子又不斷延長，又要多花一筆錢。

裝修切忌急就章

我向Eva請教裝修的慳錢心得，她總結成以下幾點給大家參考：

1. 裝修的淡季一般是農曆新年之後的一個月，部分裝修師公司或會在淡季提供折扣優惠

2. 盡量幫襯親友用過或口碑好的裝修師傅或公司，服務質量較有保證

3. 你所選用的裝修材料的價格可以很不同，邀請幾間裝修公司就相同的項目及材料報價，方便你貨比三家

4. 預先與家人商量清楚裝修要求，再與裝修公司確定裝修設計，避免事後改動

5. 與其委託裝修公司外判第三方訂造傢俬，可以考慮直接找口碑好的公司或師傅訂造傢俬，減低成本

6. 雖然回內地買傢俬會便宜些，但質量並不穩定，很容易中伏。記住世界上沒有免費的午餐

7. 實地監督工程進度，減少因出錯而要修補的工時及支出

8. 做預算時要預鬆動些，因為維修及裝修費用難料，隨時有額外的開支

簡而言之，裝修關乎全家人，全家都要有Say，一齊有商有量，了解大家的需要，再物色可靠且價錢合理的裝修公司，不用急就章，務求慳得一萬得一萬。來看看「錢家有道」短片

短片「裝修Budget大檢閱」; 到以下平台觀看：YouTube

https://www.youtube.com/watch?v=eiDiU56ru8Q&embeds\_referring\_euri=https%3A%2F%2Fwww.ifec.org.hk%2F&source\_ve\_path=MjM4NTE&feature=emb\_title

作者簡介

錢生：我今年47歲，是一位貿易經理。作為一家之主，我精於理財，耳聽八方，不時了解有關金融投資以及保險產品和服務的最新消息，我的家人及朋友都喜歡問我有關金融及理財的意見。財務策劃有助達致人生的各個財務目標；我認為越早展開財務策劃，就可以越早得益！所以我一早已向兩個孩子灌輸正確的理財概念。

©2023投資者及理財教育委員會版權所有。